

## Presseinformation

### **New Yorker, Reformhaus Engelhardt und von Allwörden kommen nach Husum**

- Young Fashion-Anbieter New Yorker mietet 1.100 Quadratmeter im Shopping Center in Husum
- Neue Mietverträge wurden auch mit dem Reformhaus Engelhardt, der Handwerksbäckerei von Allwörden und Friseur Babel abgeschlossen
- Eröffnung für Ende September vorgesehen

**Hamburg / Husum, den 26. April 2019.** Eine der wenigen Shopping Center-Neuentwicklungen in Deutschland, mitten im Herzen der quirligen Stadt Husum an der touristischen Westküste Schleswig-Holsteins, nimmt immer mehr Konturen an. Parallel zum Innenausbau schreitet auch die Vermietung erfolgreich voran: Neue Mietverträge wurden mit dem Young Fashion-Anbieter New Yorker (1.100 Quadratmeter Mietfläche), dem Reformhaus Engelhardt (135 Quadratmeter), dem regionalen Handwerksbäcker von Allwörden (260 Quadratmeter Mietfläche, inklusive gastronomischer Flächen) und Friseur Babel aus Flensburg abgeschlossen. Das Center verfügt insgesamt über eine Mietfläche von ca. 12.000 Quadratmetern in rund 35 Shops und ein zentrales innerstädtisches Parkhaus mit 650 Stellplätzen. Die Ausbaurbeiten gehen planmäßig voran, die Eröffnung ist für Ende September 2019 vorgesehen.

Martin Mörl, Geschäftsführer des Projektentwicklers, Vermieters und künftigen Betreibers Prelios Immobilien Management aus Hamburg, sagt: „Die Anmietungen von New Yorker und weiterer neuer Mieter bestätigen die hohe Standortqualität und die besondere Qualität des Center-Konzeptes. New Yorker ist in der Region bislang noch nicht vertreten und wird die Anziehungskraft von

Husum weiter stärken. Mit H&M und New Yorker im Textilbereich sowie EDEKA, dm und Reformhaus Engelhardt im Nahversorgungsberiech ist das Center sehr gut aufgestellt und bietet eine hervorragende Grundlage für weitere, auch regionale Mieter in den Bereichen Einzelhandel, Dienstleistungen und Gastronomie. Insgesamt wird die Stormstadt als Einkaufsdestination für das bis nach Dänemark reichende Einzugsgebiet und für Touristen deutlich attraktiver.“

Im Shopping Center ist der Nahversorgungsbereich insbesondere mit EDEKA, dm und Reformhaus Engelhardt vertreten. Zu den gastronomischen Highlights zählen TANDO, Street Kitchen, Eincafé Giovanni L., Waffelgut sowie von Allwörden. Im Bereich Mode ziehen H&M, New Yorker, Esprit, Vero Moda, Only und das Schuhgeschäft Ecco in das Einkaufszentrum. Ebenfalls dabei sind Bijou Brigitte, Parfümerie Schuback, Beauty & More, Friseur Babel, Vodafone wie auch die Parkgemeinschaft Husum.

Husum hat eine sehr hohe Zentralität von 222 und mehr als drei Millionen Tagestouristen im Jahr.

*Bildhinweis:*

*Die Nutzung des übersandten Bildmaterials ist im Rahmen der Berichterstattung über Prelios Immobilien Management und das Shopping Center in Husum gestattet. Bitte geben Sie folgende Quelle an: Prelios Immobilien Management. Die Bearbeitung des Bildmaterials darf nur im Rahmen einer normalen Bildbearbeitung erfolgen.*

**Pressekontakt Prelios Immobilien Management**

**c/o RUECKERCONSULT GmbH**

Benjamin Barkow

Wallstraße 16, 10179 Berlin

0049 (0) 30 2844987 43

barkow@rueckerconsult.de

### **Prelios Immobilien Management GmbH**

Prelios Immobilien Management GmbH mit Hauptsitz in Hamburg ist ein Spezialist für Einzelhandels- und Gewerbeimmobilien. Prelios entwickelt und managt Shopping Center, Büro-, Hotel-, Geschäfts-, Park- und Kaufhäuser sowie gemischt genutzte Immobilien, Fachmarktzentren und Stadtquartiere. Prelios ist bundesweit aktiv und bietet Eigentümern und Investoren integrierte Dienstleistungen aus einer Hand, standortspezifische Lösungen und maßgeschneiderte Konzepte. Prelios betreut mehr als 1 Million Quadratmeter Mietfläche und managt rund 2,2 Milliarden Euro Immobilienvermögen.